Wunderschöner Wald bei Augsburg – 8ha Eichenmischwald – teilbar

Seit 22.02.2024

Waldart:
Mischwald
Preis:
359000 €
Fläche:
8ha
Lage:
86420 Diedorf

Beschreibung

Wunderschöner Wald bei Augsburg – 8ha Eichenmischwald 80700 qm – teilbar Dieser wunderschöne, gepflegte Wald mit über 8 ha liegt im Bereich der Westlichen Wälder Augsburg, nahe Diedorf. Der Bestand ist ein sehr gepflegter und gesunder Eichen-Fichten-Mischwald mit Buche, Kirsche, Kiefer, Linde, Erle, Elsbeere, Ahorn, ...; verschiedene Altersstufen. Beste, tiefgründige, hervorragend wasserversorgte Böden. Die Erschließung ist sehr gut, das ca. 350 x 250 m große Stück in sanfter Hügellage ist sehr gut erreichbar und erschlossen. Es handelt sich um zwei zusammenhängende Flurnummern mit jeweils ca. 4ha, somit wäre ggf. auch ein Teilerwerb möglich. Gerne beantworte ich Ihre Fragen. Verkauf provisionsfrei von Privat.